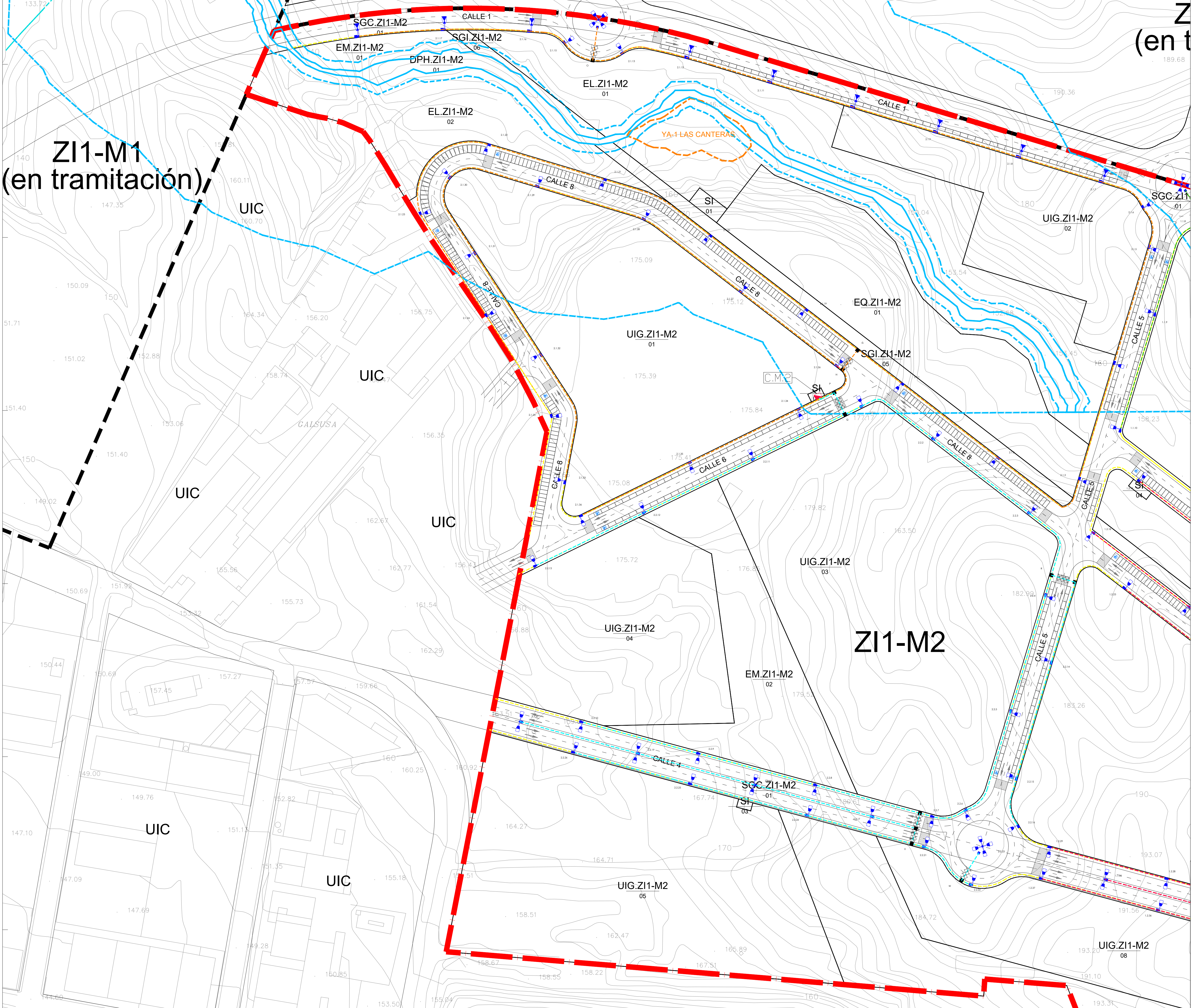
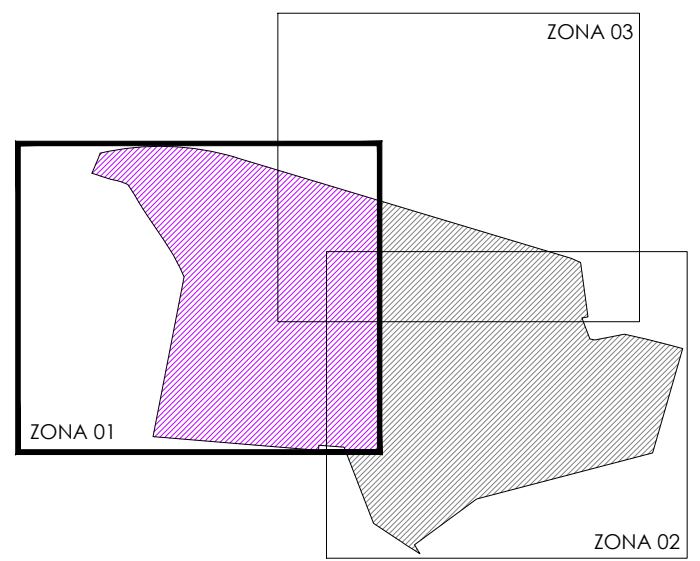




ZI1-M1
(en tramitación)

Z
(en t



--- LÍMITE PLAN PARCIAL ZI1-M2 AJUSTADO

--- PROPUESTA DE TRAZADO DEL ARCO NORTE DE MURCIA DEL MINISTERIO DE FOMENTO.

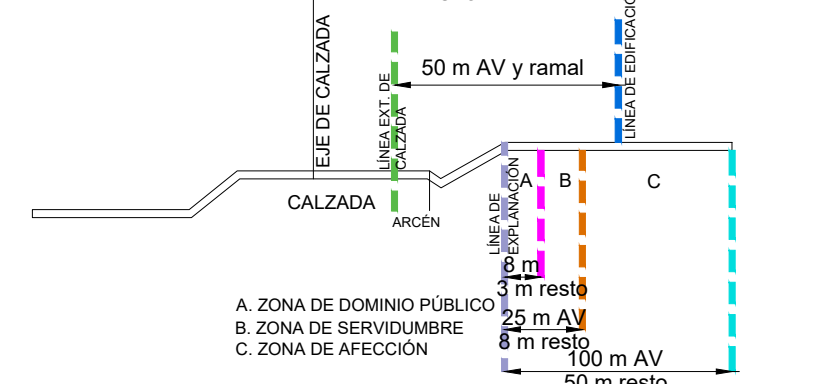
AFECCIÓN DE RAMBLAS

- LINEA POLICÍA 100 m EN RAMBLA
- LINEA SERVIDUMBRE 5 m EN RAMBLA
- LINEA DOMINIO PÚBLICO HIDRAULICO

AFECCIÓN DE VIA PECUARIA

- LINEA PROPUESTA DESLINDE

AFECCIÓN DE CARRETERAS



AFECCIÓN ARQUEOLÓGICA

- YA-1 LAS CANTERAS YACIMIENTO A CONSERVAR

LEYENDA	
---	ALUMBRADO PÚBLICO - CIRCUITO 1 [4(1x6)+T.I.]
---	ALUMBRADO PÚBLICO - CIRCUITO 2 [4(1x6)+T.I.]
---	CIRCUITOS ALUMBRADO PÚBLICO C.M.2 CIRCUITO 1
---	CIRCUITOS ALUMBRADO PÚBLICO C.M.2 CIRCUITO 2
---	LUMINARIA AMPERA EVO 3 80 LEDS X4 SOBRE COLUMNA DE 10 m.
---	LUMINARIA AMPERA EVO 3 40 LEDS X4 SOBRE COLUMNA DE 11 m.
---	LUMINARIA AMPERA EVO 3 40 LEDS SOBRE COLUMNA DE 9 m.
---	CUADRO DE MANDO
---	ARQUETA CIEGA DE 40x40 cm. FUNDICION DUCTIL
---	TRAMO DE ZANJA BAJO CALZADA

PROYECTO: **VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL "ZI1-M2" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)**

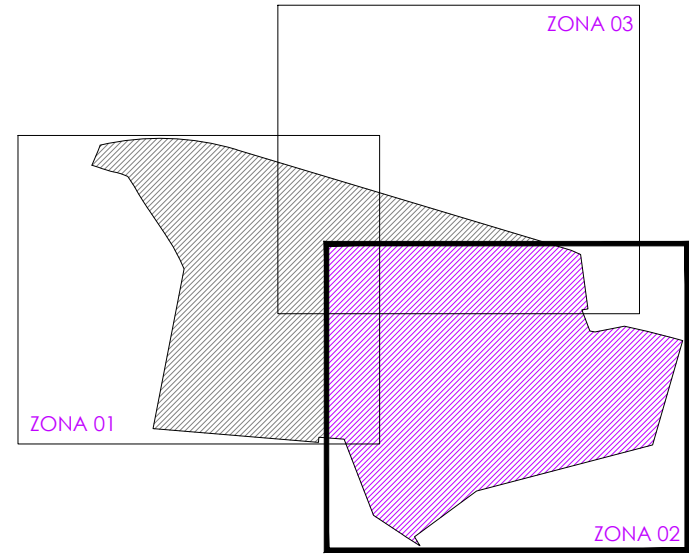
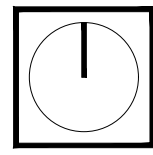
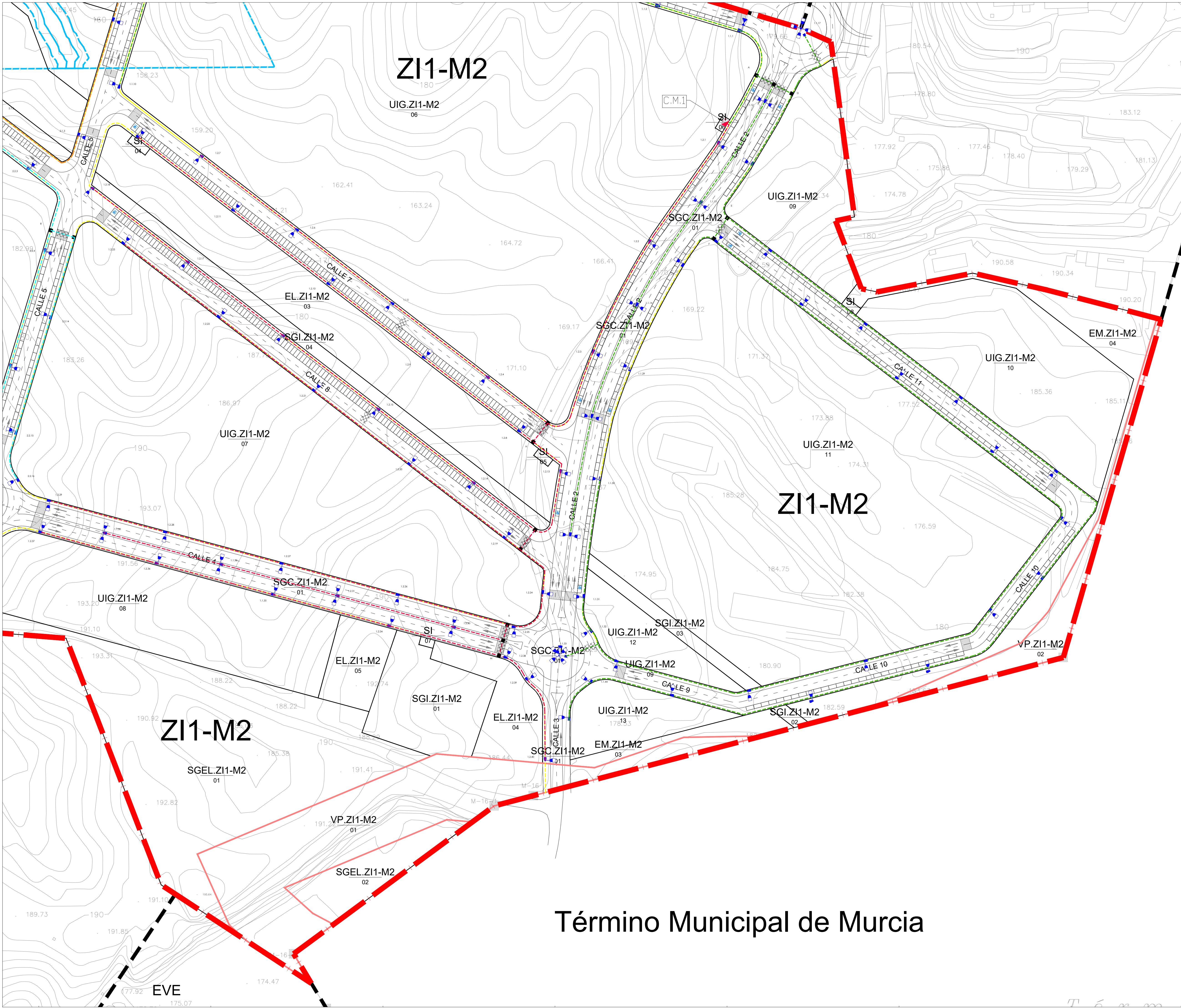
Nº Plano: **O-13.1** Plano de: **ORDENACIÓN** Escala: **1/1.000**

Fecha de redacción: **NOVIEMBRE 2021**

Fecha de revisión: **DICIEMBRE 2021**

Promotor: **ESQUEMA RED DE ALUMBRADO. ZONA 1.**

Firmado: **Equipo de PROFU, S.A.**



--- LÍMITE PLAN PARCIAL ZI1-M2 AJUSTADO

--- PROPUESTA DE TRAZADO DEL ARCO NORTE DE MURCIA DEL MINISTERIO DE FOMENTO.

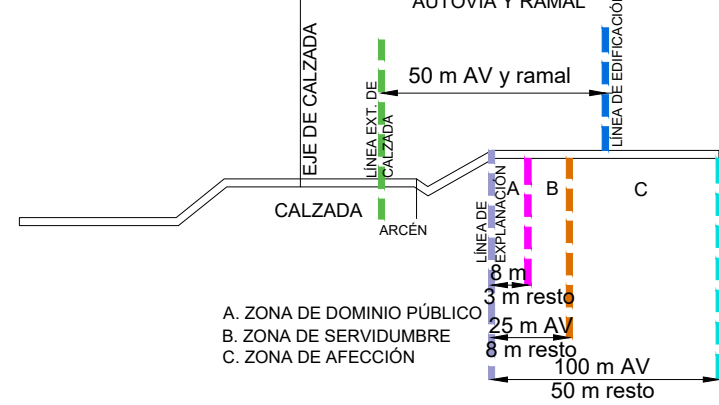
AFECCIÓN DE RAMBLAS

--- LINEA POLICÍA 100 m EN RAMBLA
--- LINEA SERVIDUMBRE 5 m EN RAMBLA
--- LINEA DOMINIO PÚBLICO HIDRAULICO

AFECCIÓN DE VIA PECUARIA

--- LINEA PROPUESTA DESLINDE

AFECCIÓN DE CARRETERAS



AFECCIÓN ARQUEOLÓGICA

--- YA-1 LAS CANTERAS YACIMIENTO A CONSERVAR

LEYENDA	
---	ALUMBRADO PÚBLICO - CIRCUITO 1 [4(1x6)+T.I.]
---	ALUMBRADO PÚBLICO - CIRCUITO 2 [4(1x6)+T.I.]
---	CIRCUITOS ALUMBRADO PÚBLICO C.M.2 CIRCUITO 1
---	CIRCUITOS ALUMBRADO PÚBLICO C.M.2 CIRCUITO 2
---	LUMINARIA AMPERA EVO 3 80 LEDS SOBRE COLUMNA DE 10 m.
---	LUMINARIA AMPERA EVO 3 80 LEDS X4 SOBRE COLUMNA DE 11 m.
---	LUMINARIA AMPERA EVO 3 40 LEDS SOBRE COLUMNA DE 9 m.
---	CUADRO DE MANDO
---	ARQUETA CIEGA DE 40x40 cm. FUNDICION DUCTIL
---	TRAMO DE ZANJA BAJO CALZADA

PROYECTO: **VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL "ZI1-M2" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)**

Nº Plano: **0-13.2** Plano de: **ORDENACIÓN ESQUEMA RED DE ALUMBRADO. ZONA 2.** Escala: **1/1.000**

Fecha de redacción: **NOVIEMBRE 2021** Fecha de revisión: **DICIEMBRE 2021** Firmado:

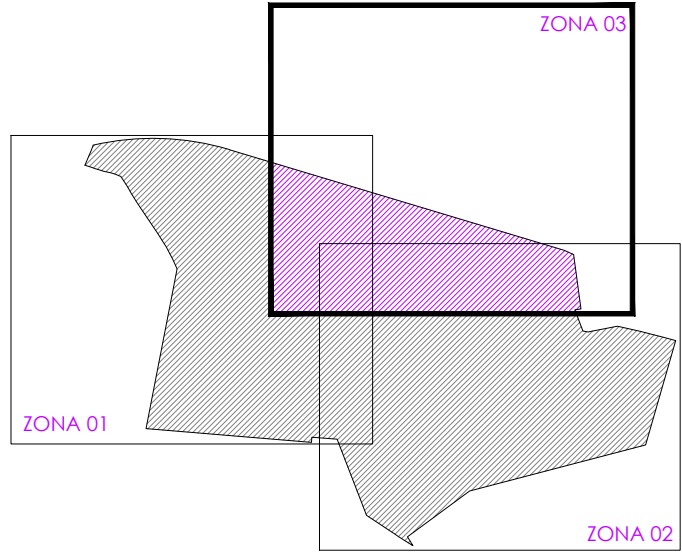
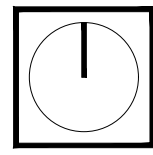
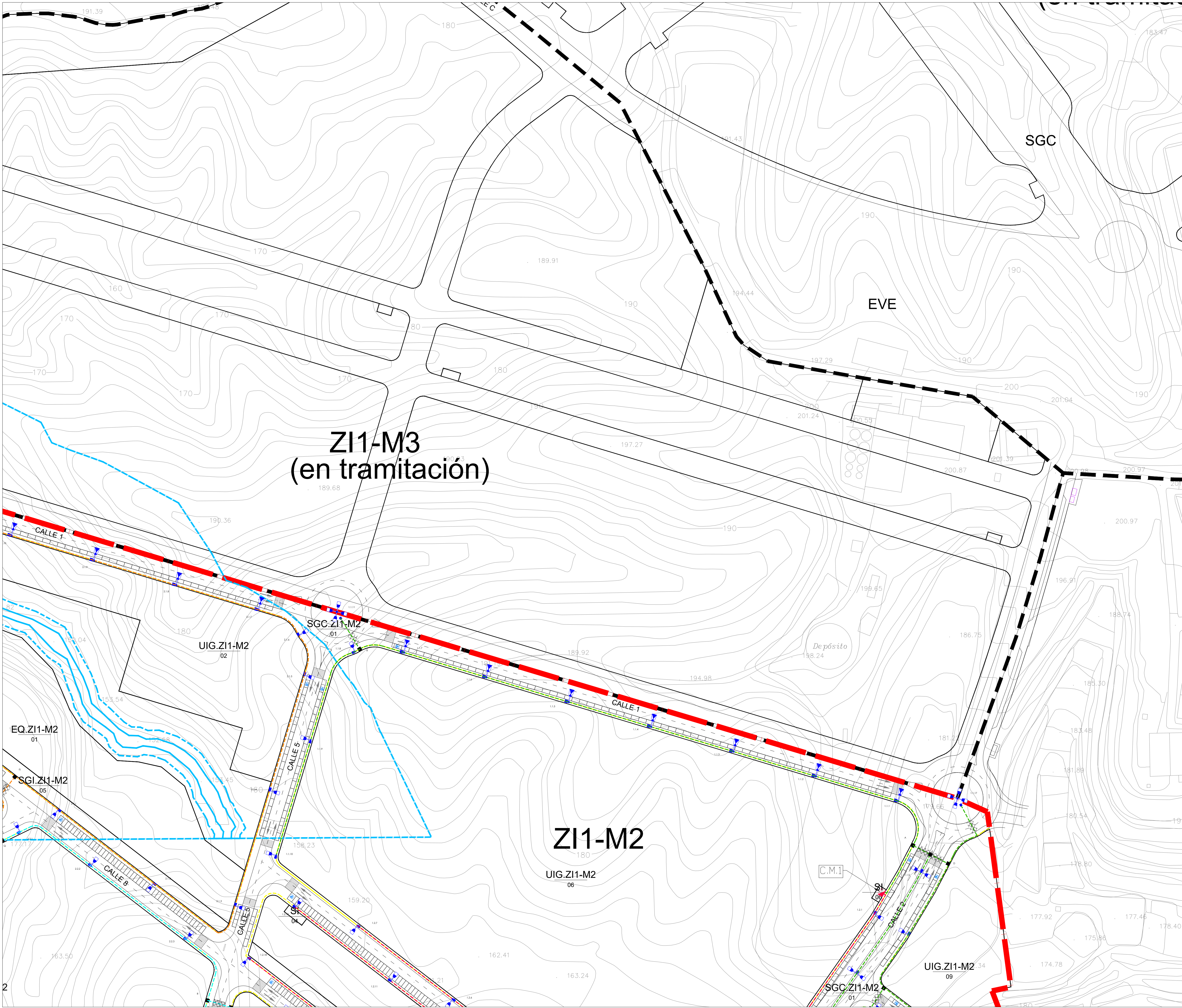
Promotor: **Equipo de PROFU, S.A.**



C/ Gran Vía Escultor Sallado, 8 Bajo, Murcia

JOSÉ MONTÓYA CARRASCO
Abogado

JOSEFA BOSQUE RUIZ
Arquitecto



--- LÍMITE PLAN PARCIAL ZI1-M2 AJUSTADO

— PROPUESTA DE TRAZADO DEL ARCO
NORTE DE MURCIA DEL MINISTERIO
DE FOMENTO.

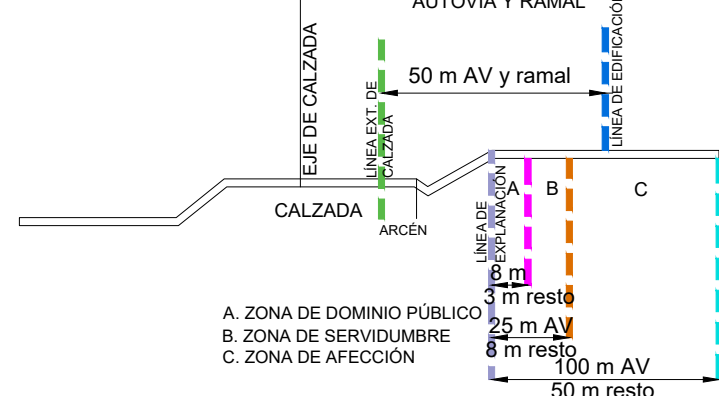
AFECCIÓN DE RAMBLAS

--- LINEA POLICÍA 100 m EN RAMBLA
--- LINEA SERVIDUMBRE 5 m EN RAMBLA
--- LINEA DOMINIO PÚBLICO HIDRAULICO

AFECCIÓN DE VIA PECUARIA

--- LINEA PROPUESTA DESLINDE

AFECCIÓN DE CARRETERAS



AFECCIÓN ARQUEOLÓGICA

--- YA-1 LAS CANTERAS
YACIMIENTO A CONSERVAR

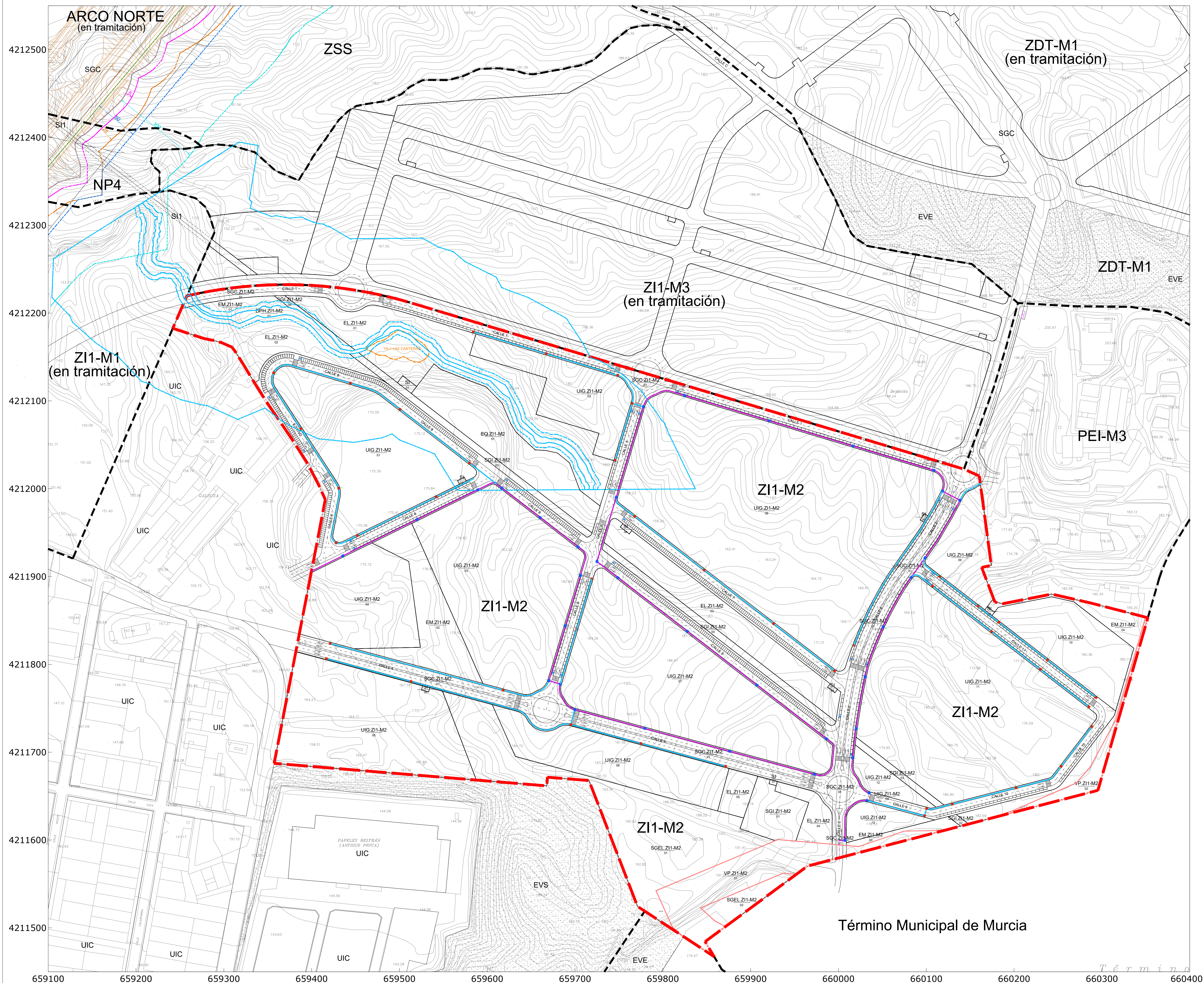
LEYENDA	
---	ALUMBRADO PÚBLICO - CIRCUITO 1 [4(1x6)+T.I.]
---	ALUMBRADO PÚBLICO - CIRCUITO 2 [4(1x6)+T.I.]
---	CIRCUITOS ALUMBRADO PÚBLICO C.M.2 CIRCUITO 1
---	CIRCUITOS ALUMBRADO PÚBLICO C.M.2 CIRCUITO 2
---	LUMINARIA AMPERA EVO 3 80 LEDS SOBRE COLUMNA DE 10 m.
---	LUMINARIA AMPERA EVO 3 80 LEDS X4 SOBRE COLUMNA DE 11 m.
---	LUMINARIA AMPERA EVO 3 40 LEDS SOBRE COLUMNA DE 9 m.
---	CUADRO DE MANDO
---	ARQUETA CIEGA DE 40x40 cm. FUNDICION DUCTIL
---	TRAMO DE ZANJA BAJO CALZADA

PROYECTO: **VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL "ZI1-M2" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)**

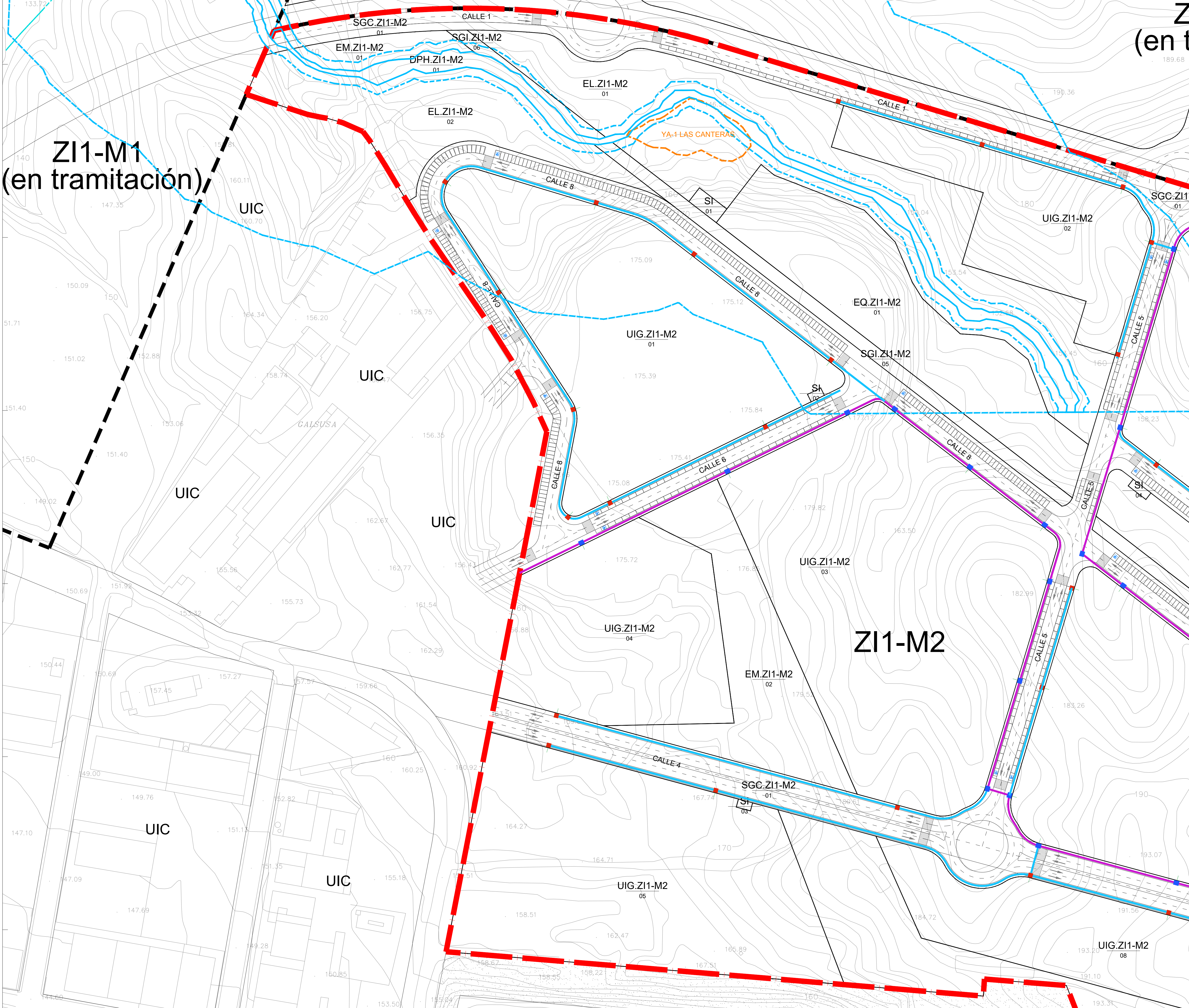
Nº Plano: **O-13.3** Plano de: **ORDENACIÓN** Escale: **1/1.000**
ESQUEMA RED DE ALUMBRADO. ZONA 3.

Fecha de redacción: **NOVIEMBRE 2021** Firmado: **Equipo de PROFU, S.A.**
Fecha de revisión: **DICIEMBRE 2021**

Promotor: **profusa**
C/ Gran Vía Escultor Sallado, 8 Bajo, Murcia
JOSÉ MONTÓYA CARRASCO Abogado
JOSEFA BOSQUE RUIZ Arquitecto

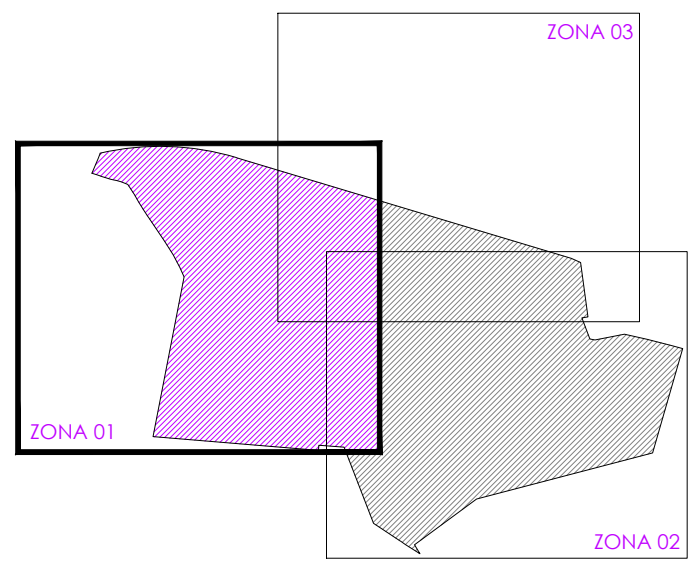


JOSEFA BOSQUE RU



ZI1-M1
(en tramitación)

Z
(en t



--- LÍMITE PLAN PARCIAL ZI1-M2 AJUSTADO

--- PROPUESTA DE TRAZADO DEL ARCO NORTE DE MURCIA DEL MINISTERIO DE FOMENTO.

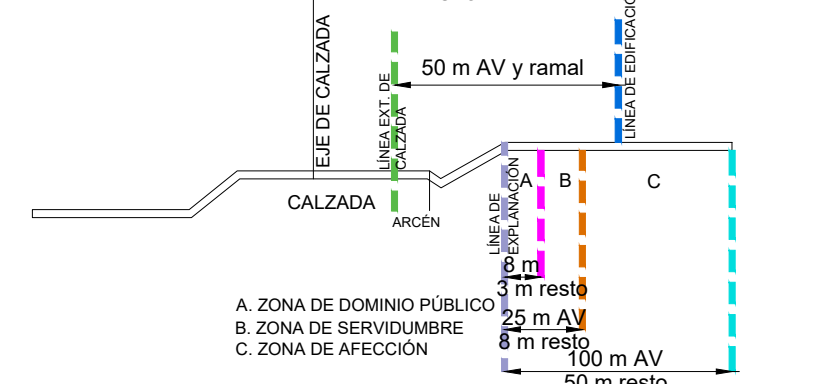
AFECCIÓN DE RAMBLAS

- LINEA POLICÍA 100 m EN RAMBLA
- LINEA SERVIDUMBRE 5 m EN RAMBLA
- LINEA DOMINIO PÚBLICO HIDRAULICO

AFECCIÓN DE VIA PECUARIA

- LINEA PROPUESTA DESLINDE

AFECCIÓN DE CARRETERAS



AFECCIÓN ARQUEOLÓGICA

- YA-1 LAS CANTERAS YACIMIENTO A CONSERVAR

LEYENDA TELECOMUNICACIONES	
■	ARQUETA MUNICIPAL DE TELECOMUNICACIONES DE 70 x 80 cm HASTA ALTURA 120 cm. EN CRUCES
■	ARQUETA MUNICIPAL DE TELECOMUNICACIONES DE 40 x 40 cm HASTA ALTURA 110 cm. EN PASO
---	Sección 1. Troncal. 6 tubos PVC Ø 125 mm
---	Sección 2. Canalización secundaria. 4 tubos PVC Ø 125 mm
---	Sección 3. Acometidas. 2 tubos PVC Ø 125 mm

PROYECTO:
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL "ZI1-M2" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)

Nº Plano: O-14.1

Plano de: ORDENACIÓN ESQUEMA RED DE TELECOMUNICACIONES. ZONA 1.

Fecha de redacción: NOVIEMBRE 2021

Fecha de revisión: DICIEMBRE 2024

Promotor:

Escala: 1/1.000

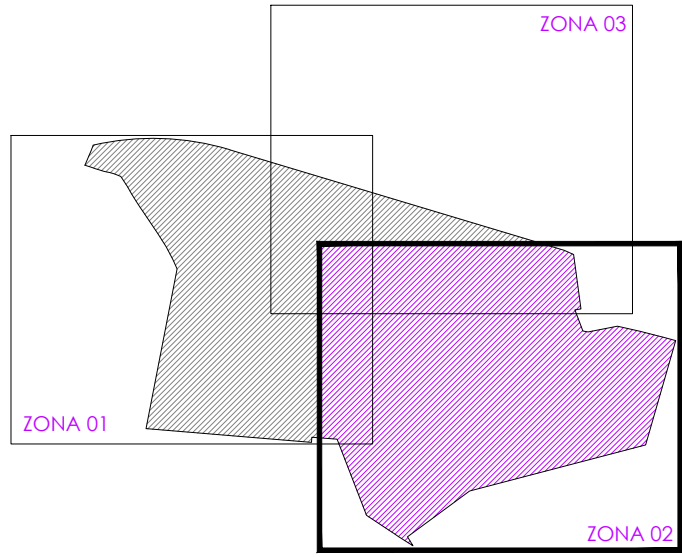
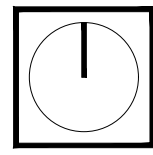
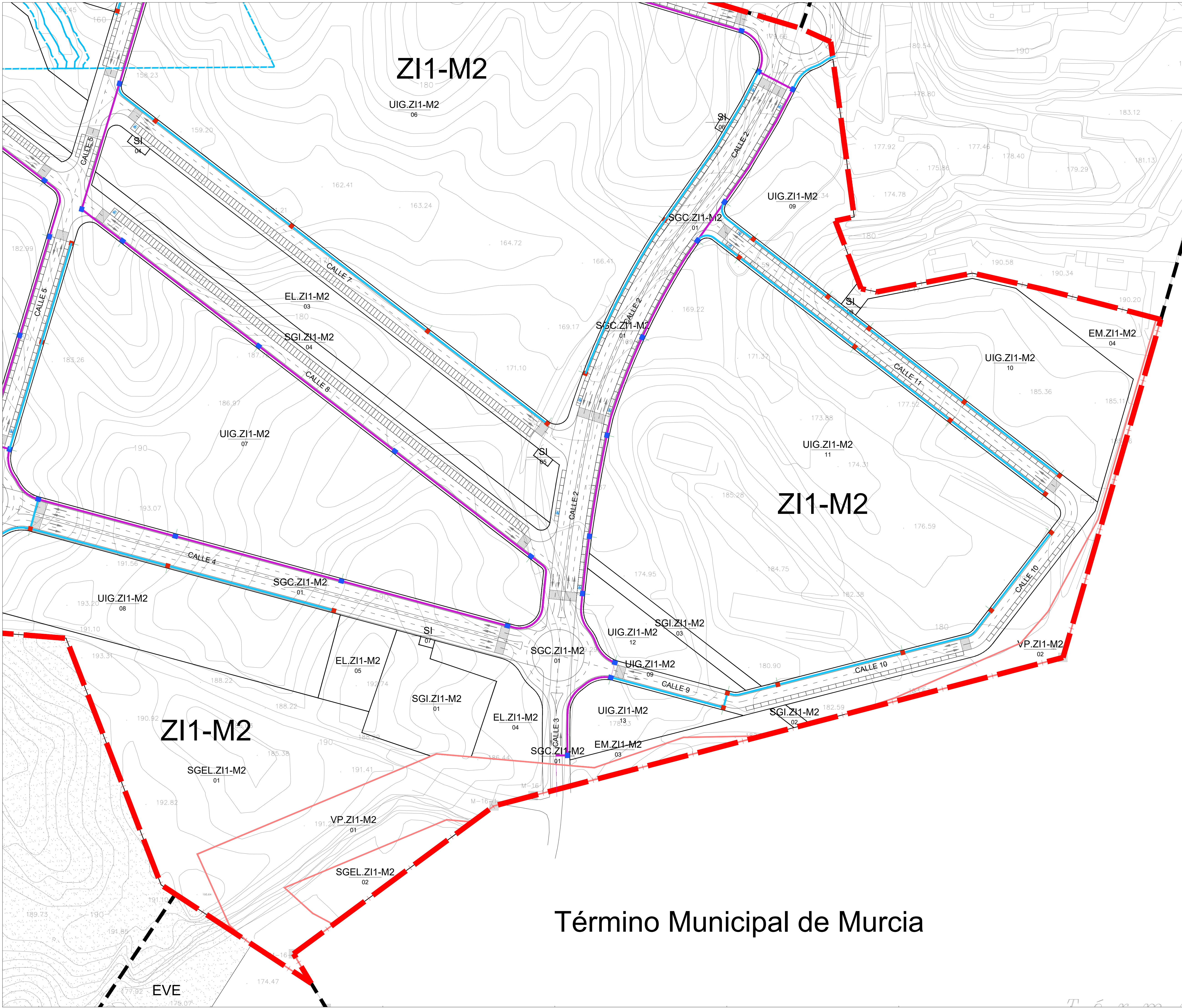
Firmado:

Equipo de PROFU, S.A.:

C/ Gran Vía Escultor Sallido, 8 Bajo, Murcia

JOSÉ MONTÓYA CARRASCO
Abogado

JOSEFA BOSQUE RUIZ
Arquitecto



--- LÍMITE PLAN PARCIAL ZI1-M2 AJUSTADO

— PROPUESTA DE TRAZADO DEL ARCO NORTE DE MURCIA DEL MINISTERIO DE FOMENTO.

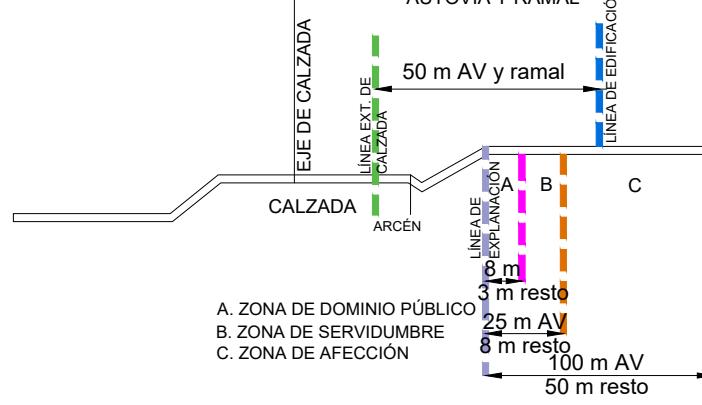
AFECCIÓN DE RAMBLAS

--- LINEA POLICÍA 100 m EN RAMBLA
--- LINEA SERVIDUMBRE 5 m EN RAMBLA
--- LINEA DOMINIO PÚBLICO HIDRAULICO

AFECCIÓN DE VIA PECUARIA

--- LINEA PROPUESTA DESLINDE

AFECCIÓN DE CARRETERAS



AFECCIÓN ARQUEOLÓGICA

--- YA-1 LAS CANTERAS
--- YACIMIENTO A CONSERVAR

LEYENDA TELECOMUNICACIONES	
	ARQUETA MUNICIPAL DE TELECOMUNICACIONES DE 70 x 80 cm HASTA ALTURA 120 cm. EN CRUCES
	ARQUETA MUNICIPAL DE TELECOMUNICACIONES DE 40 x 40 cm HASTA ALTURA 110 cm. EN PASO
	Sección 1. Troncal. 6 tubos PVC Ø 125 mm
	Sección 2. Canalización secundaria. 4 tubos PVC Ø 125 mm
	Sección 3. Acometidas. 2 tubos PVC Ø 125 mm

PROYECTO: **VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL "ZI1-M2" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)**

Nº Plano: **Plano de: ORDENACIÓN** Escala: **1/1.000**
O-14.2 ESQUEMA RED DE TELECOMUNICACIONES. ZONA 2.

Fecha de redacción: **NOVIEMBRE 2021** Firmado: **JOSEFA BOSQUE RUIZ**
Fecha de revisión: **DICIEMBRE 2021** Arquitecto

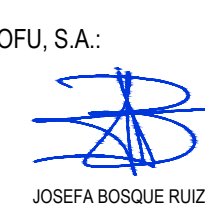
Promotor: **Equipo de PROFU, S.A.**



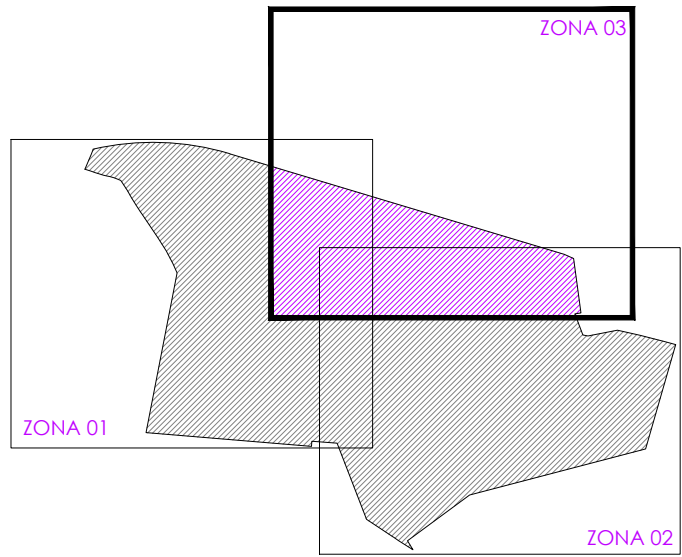
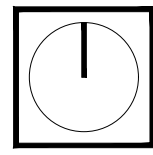
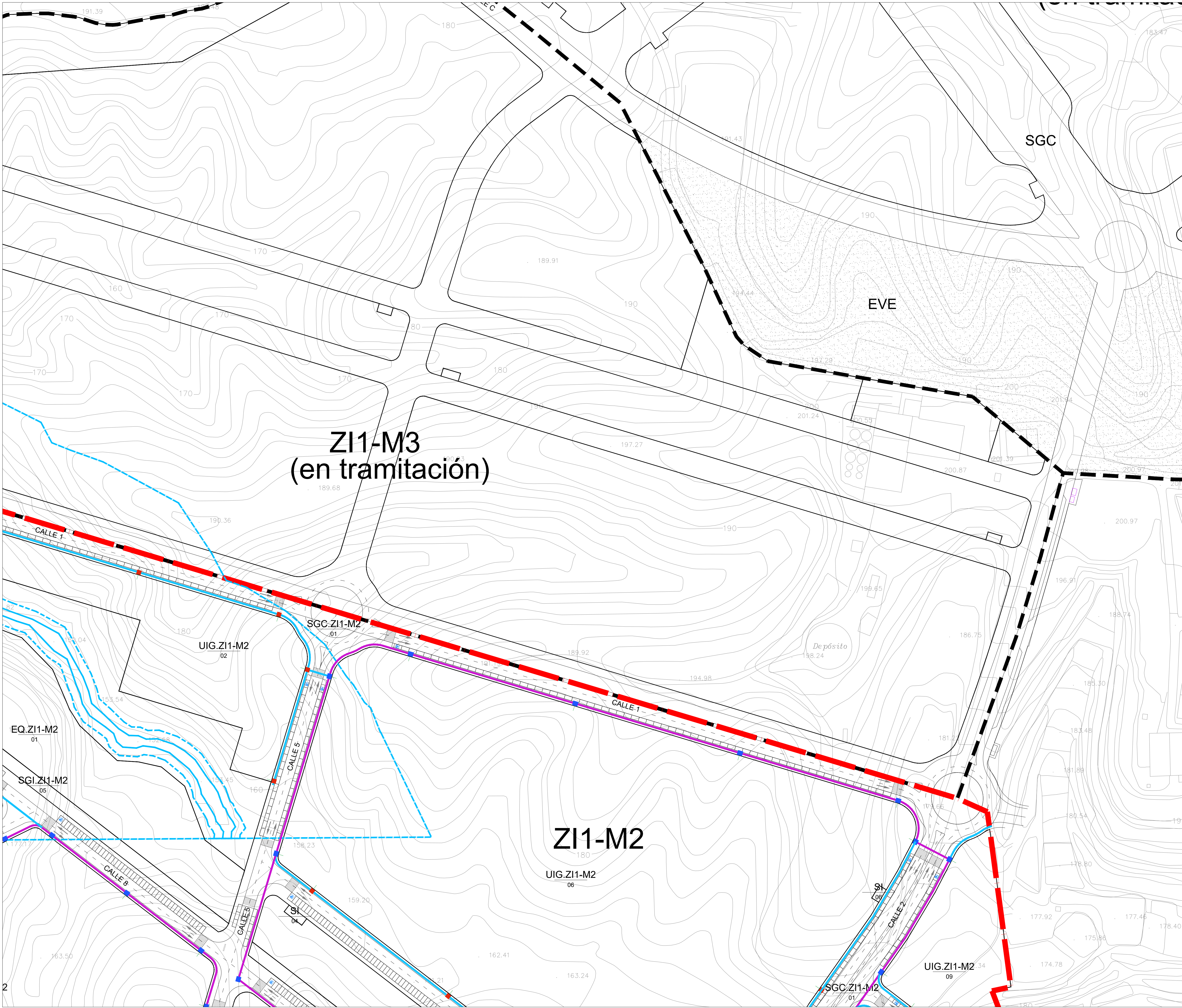
C/ Gran Vía Escultor Sallado, 8 Bajo, Murcia



JOSE MONTÓYA CARRASCO
Abogado



JOSEFA BOSQUE RUIZ
Arquitecto



--- LÍMITE PLAN PARCIAL ZI1-M2 AJUSTADO

— PROPUESTA DE TRAZADO DEL ARCO
NORTE DE MURCIA DEL MINISTERIO
DE FOMENTO.

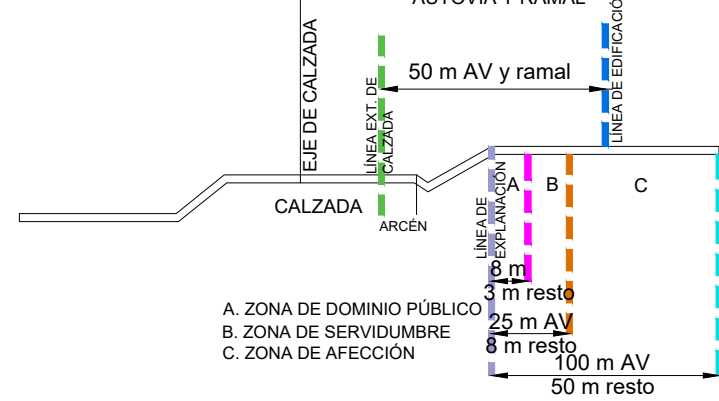
AFECCIÓN DE RAMBLAS

— LINEA POLICÍA 100 m EN RAMBLA
— LINEA SERVIDUMBRE 5 m EN RAMBLA
— LINEA DOMINIO PÚBLICO HIDRAULICO

AFECCIÓN DE VIA PECUARIA

— LINEA PROPUESTA DESLINDE

AFECCIÓN DE CARRETERAS



AFECCIÓN ARQUEOLÓGICA

— YA-1 LAS CANTERAS
YACIMIENTO A CONSERVAR

LEYENDA TELECOMUNICACIONES	
	ARQUETA MUNICIPAL DE TELECOMUNICACIONES DE 70 x 80 cm HASTA ALTURA 120 cm. EN CRUCES
	ARQUETA MUNICIPAL DE TELECOMUNICACIONES DE 40 x 40 cm HASTA ALTURA 110 cm. EN PASO
	Sección 1. Troncal. 6 tubos PVC Ø 125 mm
	Sección 2. Canalización secundaria. 4 tubos PVC Ø 125 mm
	Sección 3. Acometidas. 2 tubos PVC Ø 125 mm

PROYECTO: **VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL "ZI1-M2" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)**

Nº Plano: **O-14.3** Plano de: **ORDENACIÓN ESQUEMA RED DE TELECOMUNICACIONES. ZONA 3.** Escala: **1/1.000**

Fecha de redacción: **NOVIEMBRE 2021** Firmado: **JOSEFA BOSQUE RUIZ**

Fecha de revisión: **DICIEMBRE 2024**

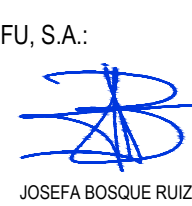
Promotor: **Equipo de PROFU, S.A.**



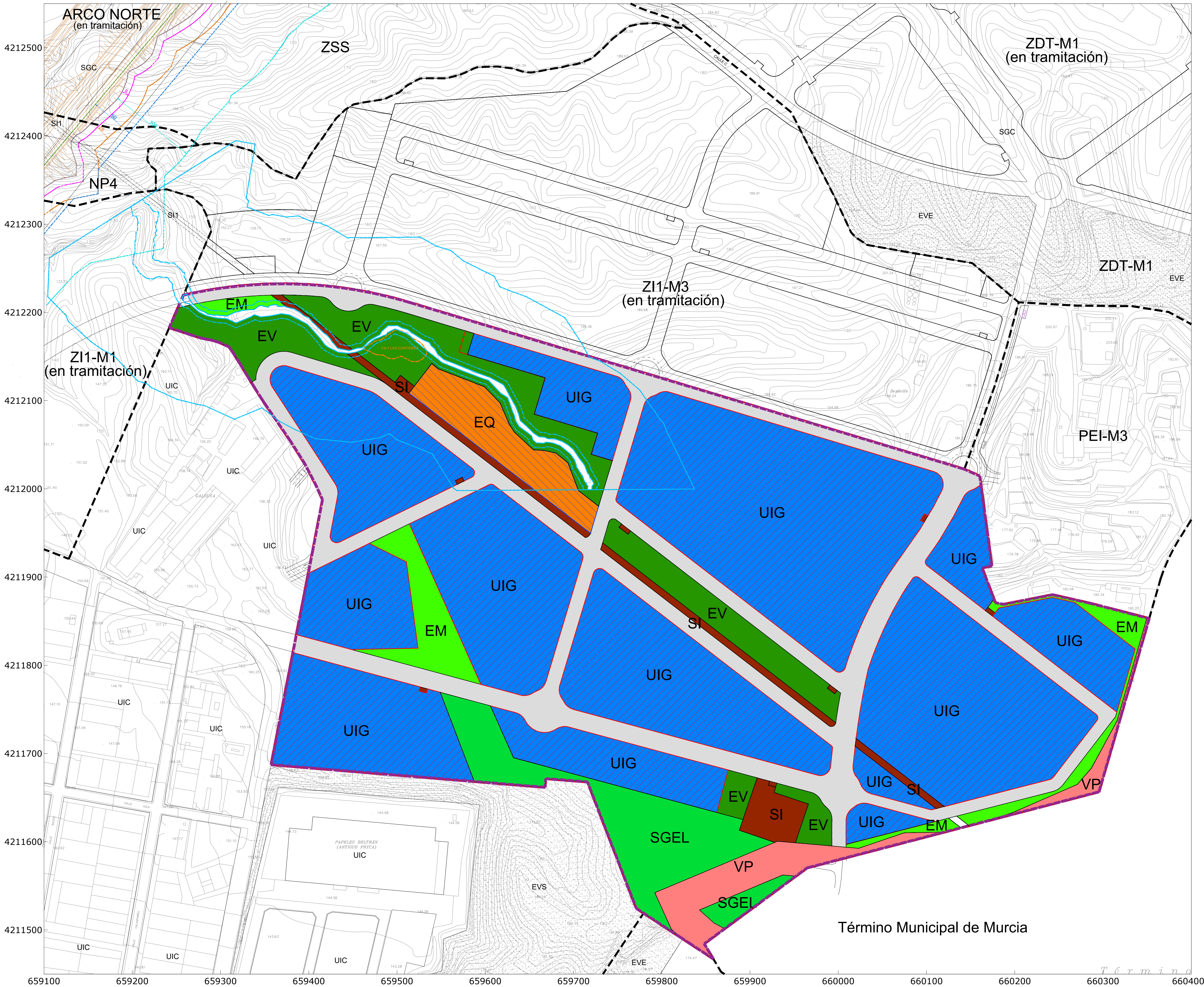
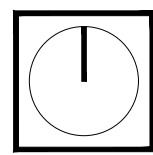
C/ Gran Vía Escultor Sallado, 8 Bajo, Murcia



JOSÉ MONTÓYA CARRASCO
Abogado



JOSEFA BOSQUE RUIZ
Arquitecto



Perímetro del Plan Parcial

ÁREAS ACÚSTICAS

- Tipo "b". Uso industrial
- Tipo "d". Uso terciario

ORDENACIÓN PROPUESTA

- Industrial en grandes parcelas (UIG)
- Equipamientos públicos (EQ)
- Servicios infraestructuras básicas (SI)
- Espacios de mejora ambiental (EM)
- Sistema general de espacios libres (SGEL)
- Espacios libres públicos (EL)
- Vía pecuaría (VP)
- Viario y aparcamiento

AFECCIONES

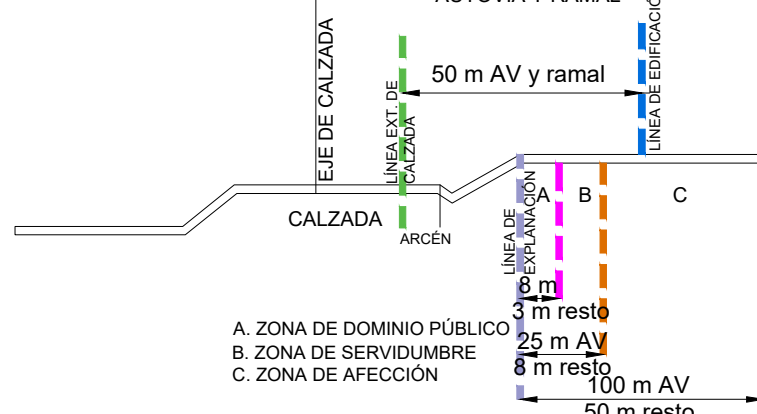
AFECCIÓN DE RAMBLAS

- LINEA POLICÍA 100 m EN RAMBLA
- LINEA SERVIDUMBRE 5 m EN RAMBLA
- LINEA DOMINIO PÚBLICO HIDRAULICO

AFECCIÓN DE VIA PECUARIA

- LINEA PROPUESTA DESLINDE

AFECCIÓN DE CARRETERAS



AFECCIÓN ARQUEOLÓGICA

- YA-1 LAS CANTERAS
- YACIMIENTO A CONSERVAR

PROYECTO:
**VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL
"Z11-M2" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)**

Nº Plano: Plano de: ORDENACIÓN
O-15 **ZONIFICACIÓN ACÚSTICA** Escala: **1/2.000**

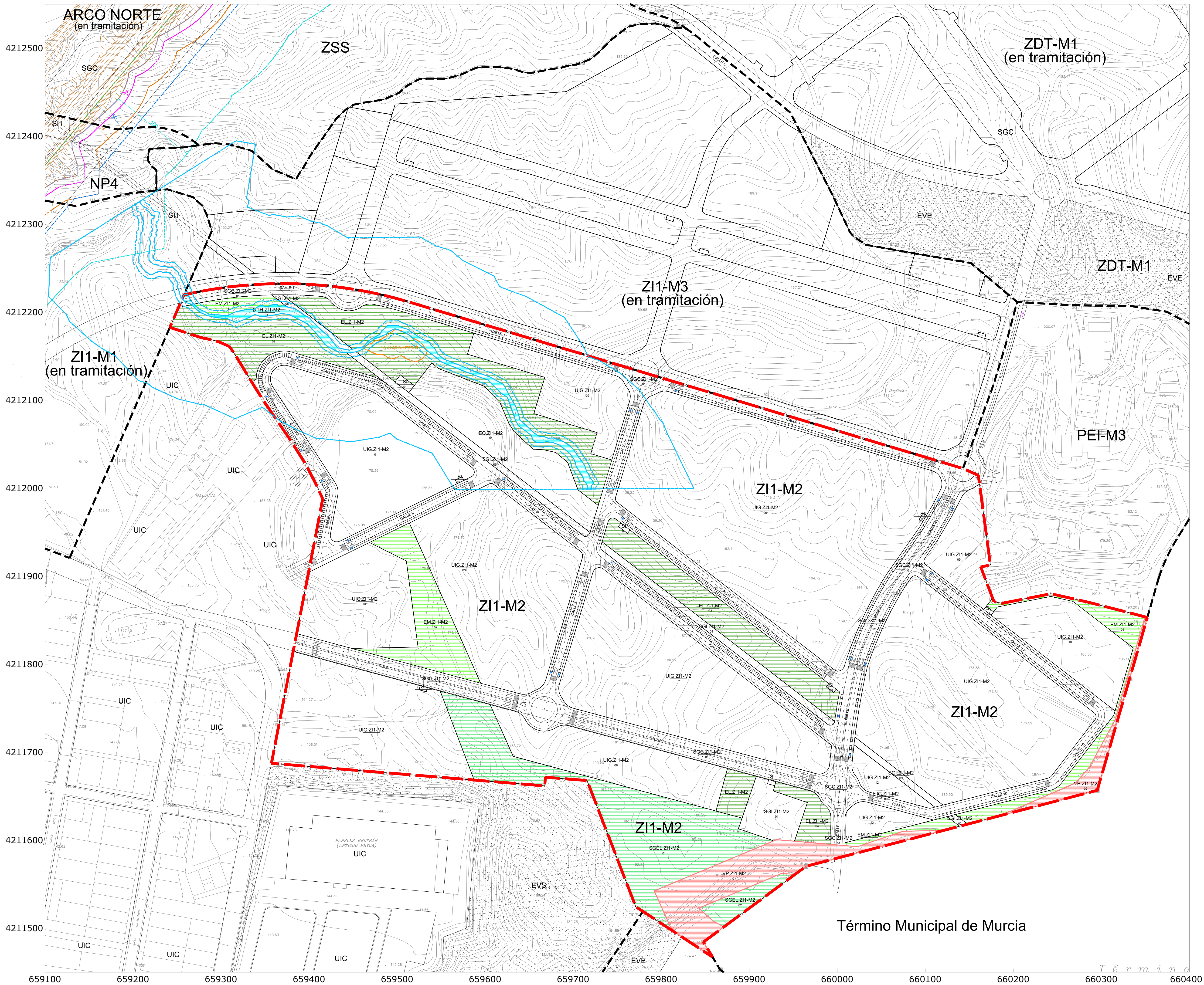
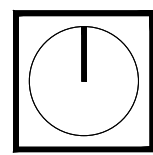
Fecha de redacción: NOVIEMBRE 2021
Fecha de revisión: DICIEMBRE 2024

Promotor: Equipo de PROFU, S.A.:

C/ Gran Vía Escultor Sallés, 8 Bajo, Murcia

JOSÉ MONTÓYA CARRASCO
Abogado

JOSEFA BOSQUE RUIZ
Arquitecto



--- LÍMITE PLAN PARCIAL Z11-M3 AJUSTADO

--- PROPUESTA DE TRAZADO DEL ARCO NORTE DE MURCIA DEL MINISTERIO DE FOMENTO.

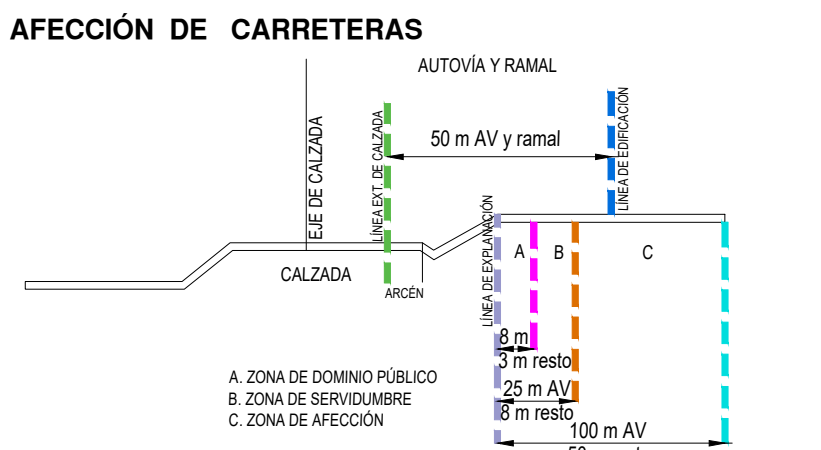
SUPERFICIE INCLUIDA EN EL CUMPLIMIENTO DEL ART. 41 DE LAS DIRECTRICES DE SUELO INDUSTRIAL

EL Z11-M2	Espacios libres públicos	37.992,29 m2
EM Z11-M2	Espacios de mejora ambiental	14.722,27 m2
VP Z11-M2	Vía pecuaria Cordel Valencianos	12.014,32 m2
DPH Z11-M2	Dominio público hidráulico	3.378,31 m2
TOTAL COMPUTABLE		91.567,20 m2
(mínimo 20 % del ámbito: 456.567,90 x 20% = 91.313,58 m2)		

AFECCIONES
AFECCIÓN DE RAMBLAS

- LINEA POLICÍA 100 m EN RAMBLA
- LINEA SERVIDUMBRE 5 m EN RAMBLA
- LINEA DOMINIO PÚBLICO HIDRAULICO

AFECCIÓN DE VIA PECUARIA
--- LINEA PROPUESTA DESLINDE



AFECCIÓN ARQUEOLÓGICA
--- YA-1 LAS CANTERAS YACIMIENTO A CONSERVAR

PROYECTO:
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL "Z11-M2" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)

Nº Plano: Plano de: ORDENACIÓN
O-16 CUMPLIMIENTO DIRECTRICES DEL SUELO INDUSTRIAL

Fecha de redacción: NOVIEMBRE 2021
Fecha de revisión: DICIEMBRE 2024

Promotor:
Equipo de PROFU, S.A.

profusa
C/ Gran Vía Escultor Sallés, 8 Bajo, Murcia

JOSÉ MONTÓYA CARRASCO
Abogado

JOSEFA BOSQUE RUIZ
Arquitecto

Término Municipal de Murcia